



RENCONTRES

LES MARPA SE FONT MOUSSER

Les Marpa s'engagent dans la maîtrise des dépenses d'énergie et lancent l'opération « Économisons l'eau ! »
Présentation officielle à la résidence des cyprès le 2 juin à Varennes-sur-Seine, en Seine-et-Marne.

Parvenir à consommer moins d'eau dans les maisons d'accueil et de résidence pour l'autonomie (Marpa) – jusqu'à présent connues sous l'appellation maisons d'accueil rurales pour personnes âgées ? Oui. Mais comment utiliser moins d'« or bleu », ce liquide indispensable à la vie de tous les jours, sans pour autant s'en priver ? Tout simplement en plaçant des aérateurs hydro-économiques sur les robinets de l'évier et du lavabo dans les logements des résidents.

Ce système de « mousser » – son nom d'usage courant – est simple : il s'agit d'un embout à débit économique que l'on visse sur un robinet et qui permet d'économiser l'eau en injectant de l'air dans l'eau. Ainsi, de 14 litres par minute, le débit de l'eau passe à 6,7 litres par minute, soit une diminution de près de la moitié. En moyenne, en France, le prix de l'eau s'élève à quatre euros le mètre cube. À raison d'une consommation moyenne de 125 litres par jour et par personne, le calcul



L'installation d'un aérateur hydro-économique est très rapide.

est vite fait : l'opération permet de réaliser de substantielles économies financières. En 2014, la fédération nationale des Marpa a conclu un partenariat avec une société de services en efficacité énergétique, Géo

PLC, dont le siège est à Paris. Il s'agit d'une structure collective agréée par l'État dans le cadre du dispositif des certificats d'économie d'énergie. L'objectif de cet accord est de réduire les consommations et le montant des factures énergétiques de ces établissements.

Dans cette perspective, la FN Marpa et Géo PLC ont trouvé une solution pour diminuer la consommation d'eau de leurs résidents : chaque logement occupé se voit offrir par la société deux aérateurs hydro-économiques. Placés sur les robinets, nous avons vu qu'ils permettent de réaliser jusqu'à 50 % d'économie d'eau et, par conséquent, autant d'économie d'énergie de chauffage, tout en maintenant le confort des résidents. Sachant que le réseau des Marpa est constitué de près de 200 structures accueillant 24 résidents, auxquelles s'ajoutent une centaine d'autres établissements en projet, les montants des factures d'eau des Marpa équipées de ces économiseurs d'eau vont diminuer notablement. Ce qui est loin d'être négligeable.

ZOOM...

► Les certificats d'économie d'énergie

Le dispositif des certificats d'économie d'énergie est une mesure politique nationale qui permet d'encourager les économies d'énergie.

L'État a fixé aux fournisseurs d'énergie (EDF, GDF, Véolia...) et aux distributeurs de carburants des objectifs d'économie d'énergie. Pour cela, ils peuvent soit agir directement sur leurs bâtiments, installations ou matériel de production, soit racheter les certificats d'économie d'énergie des particuliers qui ont réalisé des travaux visant à diminuer leur facture énergétique.

L'agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie (Ademe) et l'association technique énergie et environnement (ATEE) ont défini plus de 200 travaux permettant la délivrance de ces certificats. Un tiers d'entre eux concernent ceux effectués dans l'immobilier résidentiel, individuel ou collectif.

► La semaine européenne du développement durable

En 2015, la semaine du développement durable est devenue européenne. Elle s'est déroulée du 30 mai au 5 juin. Au cours de cette semaine, de nombreux événements, manifestations, actions...

en faveur du développement durable ont été présentés au public et ce, dans de nombreux domaines : consommation, biodiversité, déchets, gestion de l'eau, habitat, loisirs, emplois verts, transports, urbanisme, jardinage...

En France, la semaine du développement durable est un vecteur de mobilisation au service de la transition énergétique et du changement climatique.

La lutte contre le dérèglement climatique a d'ailleurs été déclarée « grande cause nationale » pour l'année 2015, à l'occasion de la tenue, à Paris, du 30 novembre au 11 décembre, de la 21^e Conférence des Nations unies sur les changements climatiques (COP 21).



© Anne Pichot de la Marandais/Le Bresse

Les Marpa se voient offrir deux aérateurs hydro-économiques par logement occupé. Ici, celle de Varennes-sur-Seine, en Seine-et-Marne.

Le partenariat et l'opération « Économisons l'eau dans les Marpa ! » ont été présentés à l'occasion d'une journée de sensibilisation, le 2 juin, dans le cadre de la semaine européenne du développement durable. Cette manifestation s'est déroulée à la Marpa résidence des cyprès, à Varennes-sur-Seine, en Seine-et-Marne, en présence de Laurent Pilette, directeur de la MSA Île-de-France, et devant les résidents réunis pour l'événement.

25 ans d'existence

Et comme un dessin vaut mieux qu'un long discours, direction l'appartement d'André et de Jeanine Lécuelle, pour une démonstration d'installation d'aérateurs sur les robinets de la cuisine et de la salle de bain. « *C'est facile et rapide*, indique, tout en joignant le geste à la parole, Julien Outin, de la société de services. *Il suffit de dévisser la bague du robinet* [à l'aide d'une pince si nécessaire], *d'insérer un joint et l'aérateur dans la bague, et de revisser la bague au robinet.* »

« *Le rôle de la fédération nationale est de soutenir les Marpa et de trouver des partenaires pour les aider, a rappelé Marie-Odile Baudet-Collinet, sa présidente. C'est pourquoi nous avons noué, le 1^{er} septembre 2014, ce partenariat avec Géo PLC, dans le but de réduire les factures des Marpa, en les*

LES MARPA : UNE NOUVELLE APPELLATION ET UN NOUVEAU LOGO



Les Marpa viennent de changer d'appellation mais pas d'acronyme : de maisons d'accueil rurales pour personnes âgées, elles sont devenues les maisons d'accueil et de résidence pour l'autonomie. Un nouveau logo a remplacé l'ancien. « *Cela va apporter un nouveau souffle, un nouvel air*, présente Marie-Odile Baudet-Collinet, présidente de la fédération nationale des Marpa. *Le concept appartient à la MSA et la ruralité est notre ADN. Nous accueillons des résidents du milieu rural, mais nous avons aussi des ressortissants des zones urbaines : il faut savoir répondre à l'ensemble de nos adhérents. Les Marpa ne sont pas des structures médicalisées, mais elles cherchent à préserver l'autonomie de leurs résidents.* »

incitant à diminuer leurs consommations. »

L'opération ayant débuté le 11 avril, une centaine de Marpa, soit environ la moitié, ont déjà demandé les kits d'aérateurs hydro-économiques pour équiper les logements (T1 et T2) de leurs résidents.

Cependant, l'opération « Économisons l'eau dans les Marpa ! » s'inscrit dans une démarche plus large de maîtrise de l'énergie de ces établissements : « *Les premières d'entre elles ont 25 ans d'existence, ce qui va entraîner dans les années à venir des travaux de rénovation. Géo PLC les aidera à financer ces travaux qui permettront de réduire les dépenses.* »

Et pour y parvenir, un ensemble de solutions pourra leur être proposé : évaluer la situation du patrimoine immobilier ; construire une stratégie d'efficacité énergétique, grâce à des scénarios de travaux adaptés à chaque structure ; financer, grâce au dispositif des certificats, les travaux d'économie préconisés ; réduire les factures durablement. De quoi envisager l'avenir avec plus de sérénité et ce, pour le bien-être des résidents. —

Anne Pichot de la Marandais

www.marpa.fr



En savoir plus sur les Marpa.